



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje nekretninama
i opće poslove
KLASA: 400-06/25-02/01
URBROJ: 2117-1-08-26-33
Dubrovnik, 11. kolovoza 2026.

Upravni odjel za proračun,
financije i naplatu
- ovdje -

PREDMET: Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Upravnog odjela za gospodarenje
nekretninama i opće poslove za 2026. godinu
- dostavlja se

Pročelnica

Marijeta Hladilo



Dostaviti:

1. Naslov
2. Evidencija

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA UPRAVNOG ODJELA ZA
GOSPODARENJE NEKRETNINAMA I OPĆE POSLOVE ZA 2026. GODINU**

OPĆI DIO KONSOLIDIRANOG PRORAČUNA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2026. DO
30.06.2026. GODINE

Oznaka	Ostvarenje 1. - 6. 2025. (1)	Rebalans 2026. (2)	Ostvarenje 1. - 6. 2026. (3)	Ind. (5.) (3./1.)	Ind. (6.) (3./2.)
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA					
6 Prihodi poslovanja	3.974.608,51	7.711.000,00	3.907.147,37	98,30	50,67
7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	187.475,30	355.000,00	189.731,52	101,20	53,45
SVEUKUPNO PRIHODI	4.162.083,81	8.066.000,00	4.096.878,89	98,43	50,79
3 Rashodi poslovanja	5.766.415,05	13.945.500,00	6.501.596,30	112,75	46,62
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	66.387,72	1.521.000,00	1.217.869,06	1.834,48	80,07
SVEUKUPNO RASHODI	5.832.802,77	15.466.500,00	7.719.465,36	132,35	49,91
B. RAČUN FINANCIRANJA					
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	252.173,34	505.000,00	252.173,35	100,00	49,94
SVEUKUPNO IZDACI	252.173,34	505.000,00	252.173,35	100,00	49,94

**OBRAZLOŽENJE OPĆEG DIJELA KONSOLIDIRANOG PRORAČUNA ZA RAZDOBLJE OD
01.01.2026. DO 30.06.2026. GODINE**

Plan prihoda Upravnog odjela za gospodarenje nekretninama i opće poslove za 2026. godinu iznosi 8.066.000,00 eura. U razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2026. godine prihodovano je 4.096.878,89 eura, dok je u razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2025. godine prihodovano 4.162.083,81 eura.

U okviru Prihoda poslovanja (6) ostvareni su manji prihodi u 2026. u odnosu na 2025. godinu isključivo zbog planiranog, a neuplaćenog iznosa od 265.445,00 eura za zakup parkirnih mjesta koji je prethodnih godina uplaćivan kroz prvih 6 mjeseci, a isti je uplaćen početkom srpnja. Povećani su prihodi za zakup poslovnih prostora i to za iznos usklađivanja zakupnine s indeksom potrošačkih cijena u iznosu od 3,7 %, od 1. veljače 2026. godine.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (7) su na istoj razini kao prethodne godine, a najvećim dijelom se odnose na prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Sredstva planirana u Proračunu Grada Dubrovnika za 2026. godinu za rashode i izdatke Upravnog odjela za gospodarenje nekretninama i opće poslove iznose 15.971.500,00 eura. U razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2026. godine utrošeno je 7.719.465,36 eura, dok je u razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2025. godine utrošeno 5.832.802,77 eura.

U okviru Rashoda poslovanja (3) u 2026. godini povećanje rashoda se odnosi na plaće zaposlenika s obzirom da je Zaključak o visini nove osnovice za izračun plaće službenicima

i namještenicima u upravnim tijelima Grada Dubrovnika stupio na snagu 1. lipnja 2025. godine. Također dio povećanja odnosi se na materijalne i financijske rashode i to za usluge poštarine.

U okviru Rashoda za nabavu nefinancijske imovine (4) ostvarena veća potrošnja u 2026. u odnosu na 2025. godinu odnosi se na rashode za otkup zemljišta za izgradnju novog parkirališta za vozila u Mokošici. Povećani su rashodi za nabavu namještaja i kupnju tri nova automobila za potrebe rada s obzirom da su postojeći stari preko 10 godina.

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova (5) odnose se na otplatu 13. i 14. rate kredita za kupljene 43 stambene jedinice u Mokošici.